



ROC usa
Certified Technical Assistance Provider

¡Marquen sus calendarios!

**PREPAREMOS PARA EL FUTURO:
NUESTRO LEGADO**

UNA CONFERENCIA PARA ROCs EN COLORADO
4 NOV - 9 NOV, 2024

Detalles por llegar

THISTLE



¡Conozca a las nuevas contrataciones de Thistle: Cody e Ian!

Cody Minnich se suma a Thistle en el rol de gerente de impacto y negocios externos de ROC. En este rol, trabajará para expandir la presencia de Thistle ROC en la vertiente occidental de Colorado, trabajando con especialistas del programa ROC para brindar asistencia técnica a los ROCs y desarrollando nuevos servicios de asistencia técnica para otras comunidades de casas móviles que no son de propiedad tradicional (como fideicomisos de tierras comunitarias o parques propiedad de organizaciones sin fines de lucro o gobiernos locales). A Cody le apasiona la vivienda asequible y cree que todos merecen vivir cómodamente en las comunidades donde trabajan y llaman hogar.



Recientemente trabajó como gerente de proyectos de vivienda asequible en la ciudad de Santa Fe, donde administró el programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) y el Fondo Fiduciario para Vivienda Asequible. Cody creció en Durango y está entusiasmado por regresar a su ciudad natal y servir a Colorado de esta manera significativa. Fuera del trabajo, disfruta del snowboard, el excursionismo con mochila, la pesca con mosca, el skate, jugar al ajedrez y pasar tiempo con su esposa y su hija de 6 meses.

Ian Kelly se unió a Thistle como especialista del programa ROC en junio de 2024 y está comprometido a promover la misión de Thistle de empoderar a las comunidades propiedad de residentes. En los próximos meses, Ian asumirá el rol de proveedor de asistencia técnica, ayudando a las comunidades recién agregadas dentro de la cartera de Thistle a prosperar a través de la propiedad cooperativa.



Antes de unirse a Thistle, Ian trabajó como bombero forestal e instructor de esquí en Colorado, impulsado por un profundo compromiso con la justicia ambiental y la garantía de estándares de vida básicos en comunidades rurales y urbanas. También fundó una organización sin fines de lucro enfocada en el acceso a los alimentos y la sostenibilidad, y ha dirigido programas de liderazgo al aire libre en los Apalaches y América Latina.

Ian tiene una licenciatura en Economía de Davidson College y es técnico en emergencias médicas autorizado. Cuando no está en el bosque, lo puedes encontrar inmerso en un buen libro, paseando a su perro o tocando la guitarra en el porche de su casa.



Consulta: El nuevo sitio: [web de ROC USA](#)

¿Qué hay de nuevo?

- Diseño fácil de usar:
 - El sitio web ahora cuenta con un diseño intuitivo, limpio y moderno que hace que navegar y encontrar la información que necesita sea más fácil.
- Recursos mejorados:
 - Se ha agregado contenido nuevo, incluidas páginas dedicadas al impacto, la investigación y las políticas públicas.
 - Experiencia optimizada y receptiva: se eliminó la necesidad de que los usuarios iniciaran sesión y se registraran (myROCUSA.org desapareció) y el sitio está completamente optimizado para dispositivos móviles y tabletas.

Entrenamientos ROCKET

Colorado ocupa actualmente el primer lugar con la mayor cantidad de usuarios activos de ROcket en la red ROC. ¡Sigán así, ROCstars! Si buscan desarrollar su base de habilidades para brindar un mejor servicio a su comunidad o desarrollar sus habilidades de liderazgo, ¡ROCKET es un excelente lugar para comenzar! ROCKET ofrece capacitación especializada para miembros de ROC y brinda la capacitación a través de capacitaciones a su propio ritmo que están disponibles las 24 horas, los 7 días de la semana.

Recomendamos comenzar con una nueva capacitación llamada ROC101: Fundamentos de ROC. Es una capacitación básica para ayudar a los miembros de ROC a aprender el negocio y los conceptos básicos de funcionamiento y administración de su ROC.



Solo un recordatorio... Cada cooperativa debe tener un Contador Público Certificado (CPA) para preparar los informes anuales y las auditorías requeridas por ROC USA, que deben entregarse antes de fines de abril. Si ya tiene un CPA, ¡genial! Si no, comience a buscar uno pronto, ya que los CPA generalmente comienzan a tener reservas en noviembre y diciembre. ¡No dude en comunicarse con su TA si tiene alguna pregunta o necesita ayuda!

Comparte una historia con nosotros

¡Cuéntanos si tienes una historia de tu comunidad! Envíale un [correo electrónico a Justin](#) con algunos detalles básicos sobre la historia y él se pondrá en contacto contigo.



Thistle ROC · 1580 Logan St, Denver, CO 80203 · (303) 443-0007

www.thistlecommunityhousing.org

