



## ¡GRANDES NOTICIAS! SB 22-160

### ¡Fondos de estabilización de alquileres comunitarios disponibles el 1 de julio!

¡Estamos encantados de anunciar que pronto los Fondos de Estabilización de Alquileres Comunitarios SB 22-160 estarán disponibles! El programa SB 22-160 fue posible gracias a una generosa asignación del Estado de Colorado, y Thistle ROC tiene el honor de haber sido seleccionado como administrador de los fondos. Este programa representa un compromiso para fortalecer las comunidades de propiedad de residentes en todo el estado.

Animamos a todas las comunidades elegibles a aprovechar esta oportunidad y enviar sus solicitudes. El primer ciclo se abrirá el 1 de julio, se cerrará el 31 de julio y se ofrecerá de forma mensual mientras haya fondos disponibles.

Enviaremos por correo electrónico a todas las cooperativas el Aviso de Fondos Disponibles y detalles adicionales próximamente.

Si tiene más preguntas, envíe un correo electrónico a: Brittany, a [broyroc@thistle.us](mailto:broyroc@thistle.us)

## ¡Miren el nuevo letrero de Paradise Village Cooperative!



## Entrenamientos ROCKET

Actualmente, Colorado ocupa el primer lugar con el mayor número de usuarios activos de ROCKET en la red ROC. ¡Sigan así, ROCstars! Si está buscando desarrollar su base de habilidades para brindar un mejor servicio a su comunidad y/o desarrollar sus habilidades de liderazgo, ¡ROCKET es un excelente lugar para comenzar! ROCKET ofrece entrenamiento especializado para miembros de la ROC y brinda entrenamiento a través de entrenamientos a su propio ritmo que están disponibles las 24 horas, los 7 días de la semana.

Recomendamos comenzar con un nuevo entrenamiento llamado ROC101: ROC Essentials. Es un entrenamiento fundamental para ayudar a los miembros de la ROC a aprender los negocios y los conceptos básicos para operar y gobernar su ROC.



## Resumen: Entrenamiento ROC 101

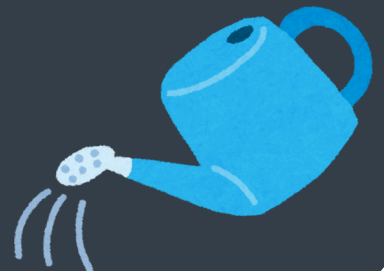
¡Estamos emocionados de compartir los resultados de nuestra reciente sesión de capacitación para ROC 101! Nuestro formato híbrido funcionó a la perfección, con instrucciones en línea y animados debates en persona. Fue maravilloso ver una combinación de niveles de experiencia entre la gente, lo que generó conversaciones enriquecedoras y un excelente ambiente de aprendizaje. La capacidad de acomodar tanto a participantes en persona como virtuales aseguró accesibilidad e igualdad de oportunidades para participar.

Tuvimos una asistencia completa a la sesión en persona y los asistentes virtuales que se unieron estuvieron muy involucrados. Los entrenadores de ROC USA manejaron bien las preguntas, utilizando su conocimiento a nivel nacional de las comunidades de propiedad de residentes. El material se presentó de forma clara y organizada, y los comentarios sobre el contenido fueron abundantemente positivos!

Estamos entusiasmados con la posibilidad de realizar más sesiones de entrenamiento en el futuro para cubrir más terreno y mantener la energía alta. ¡Gracias a todos los que hicieron que este entrenamiento fuera un éxito!

## Mantener bajos los costos del agua

- No riegues todos los días. Los estudios demuestran que regar dos o tres veces por semana es tan efectivo como regar diariamente.
- Riegue temprano en la mañana o en la noche cuando las temperaturas son más bajas para reducir la evaporación y la necesidad de riego adicional.
- Inspeccione periódicamente los sistemas de rociadores en busca de fugas, exceso de rociado y cabezales rotos, y repárelos de inmediato.
- La instalación de boquillas eficientes en el uso de agua en duchas y lavadoras reducirá el uso de agua.
- Instale jardines resistentes a la sequía, como césped o plantas nativas.
- El mantillo reduce la evaporación del agua y la cantidad de plantas necesarias. Algunas ciudades o condados ofrecen mantillo gratuito.
- Usar una escoba para quitar la suciedad y las hojas, en lugar de una manguera para ahorrar agua.



Para obtener más información, [consulte este artículo de CSU.](#)



## ROC en Minneapolis está aumentando su población para beneficiar a sus miembros

Llenar los sitios vacantes tiene costos iniciales, pero reduce la presión sobre las tarifas del sitio de todos.

Bev Adrian, presidenta de la junta directiva de Woodlawn Terrace Cooperative, comprende la importancia del desarrollo de relleno, razón por la cual en 2022, la cooperativa dio la bienvenida a siete nuevas viviendas a la comunidad... ¡[Lea más aquí!](#)



## En caso de que se lo haya perdido: el estado de Colorado necesita sus comentarios

El Departamento de Asuntos Locales (DOLA) solicita comentarios de propietarios de casas móviles, inquilinos, propietarios de parques, administradores de parques, funcionarios del gobierno local y partes interesadas.



Complete esta breve encuesta hoy: [Encuesta de casas móviles de Colorado 2024](#)



O visitando [www.ColoradoMobileHomeSurvey.com](http://www.ColoradoMobileHomeSurvey.com).

Los resultados de esta encuesta anual ayudan al Estado a resolver disputas entre residentes y propietarios y a educar a los consumidores sobre las leyes entre propietarios e inquilinos.

## Comparte una historia con nosotros

¡Háganos saber si tiene una historia de su comunidad! [Envíe un correo electrónico a Justin](#) con algunos conceptos básicos sobre la historia y él se comunicará con usted.



Thistle ROC · 1580 Logan St, Denver, CO 80203 · (303) 443-0007  
[www.thistlecommunityhousing.org](http://www.thistlecommunityhousing.org)

